

(仮称) グローベル Iot レジデンス 第1号物件のお知らせ

2021/2/25

株式会社グローベルス（本社：東京都港区 代表取締役：藤田賢一、以下当社）は、当社が建築する「(仮称) 十日市場新築アパート（以下、本案件）」の物件において、2020年9月9日付けで業務提携しております株式会社 Robot Home(2021年4月1日商号変更予定：株式会社 Residence kit 東京都渋谷区 代表取締役：松園勝喜)が提供する Residence kit のIoT を搭載する新築アパートが本日着工しました事をお知らせさせていただきます。Residence kit のIoT を導入することにより、供給戸数の多い单身者向け賃貸住宅の差別化を図る事で賃料や入居率の向上を目的とし、入居者においても従来の生活に利便性と防犯性を兼ね備えた住生活の提案が可能となります。



■当物件の特徴

- ・ホームエントランス（集合玄関機）を鳴らすと、入居者専用アプリに通知が来ます。これにより入居者は外出中でもアプリ上で来訪者を確認し、来客の対応が可能となります。
- ・専有部における、スマートロックはICカードと暗証番号の2通りで施錠、開錠が可能となります。
- ・専有部における学習リモコンを設置することにより、テレビやエアコンなど赤外線で作るあらゆる家電を、専用アプリひとつでコントロールすることが可能になります。